

## **ONS BELANG**

**Aan:** Het College van Burgemeester en Wethouders  
Alhier

**Betreft:** Verkoopvoorwaarden Rijsbergen

Schiermonnikoog, 28 november 2018,

Geacht College,  
in de afgelopen periode is de verkoop van het pand van Rijsbergen een paar keer aan de orde geweest.

Tijdens die discussie heeft onze fractie herhaalde keer gevraagd naar de eventuele voorwaarden die er bij deze verkoop van toepassing zijn.

Basis voor onze vragen is het raadstuk van 21 april 1992, waarin de eigendomsoverdracht jeugdherberg "Rijsbergen" aan de orde is.

In dit stuk wordt gesproken over:

- Recht van eerste koop
- Erfpachtsrecht

Beide middelen waren/zijn bedoeld om als gemeente grip te houden op (toekomstige) ontwikkelingen.

In zijn beantwoording meldt de wethouder dat alleen het erfpachtrecht van toepassing is. En dat dit altijd zo is geweest.

Moet de fractie van Ons Belang hieruit concluderen dat in de verkoopakte tussen Mevrouw E. Claessens en de gemeente (1992) het recht van eerste koop niet is opgenomen?

Het zou duidelijkheid bieden als de raad die notariële akte kon inzien.  
We vragen dan ook dat het college dit openbare stuk ter inzage legt.

Met vriendelijke groet,  
De fractie van Ons Belang  
H. AB  
G. Smilda  
A. Postma

Bijlage: Raadstuk 21 april agendapunt 6